

Consórcio + FGTS= match perfeito para o sonho da casa própria



[Clique aqui para abrir a imagem](#)

"Muitas pessoas não sabem que podem utilizar o seu Fundo de Garantia em um **consórcio** imobiliário"

Grande parte dos brasileiros tem o sonho de ter o seu próprio lar e, infelizmente, para muitos é uma realidade distante e complicada. Entretanto, existem saídas que podem ajudar nessa conquista tão importante.

Hoje, uma das maneiras de comprar o seu próprio imóvel de uma forma planejada e assertiva é entrando em um **consórcio** imobiliário. Isso porque essa modalidade proporciona uma série de vantagens, tais como: isenção de juros e de entrada, além de mensalidades acessíveis e planejadas.

O que ainda é desconhecido para muitos é a possibilidade da utilização do FGTS junto ao **consórcio**, assim, podendo aumentar as chances de adiantar a contemplação.

Rodrigo Martins, CEO da Âncora **Consórcios**, explica como o benefício pode ser utilizado de diferentes formas, veja a seguir as dicas do especialista:

- Lance - uma boa estratégia é aumentar o valor do lance para acelerar a contemplação perante ao grupo;

- Pagamento de parte das mensalidades - é possível utilizar o dinheiro para pagar até 80% das suas mensalidades restantes;

- Complemento de crédito- caso você mude de ideia e queira aumentar o valor da sua carta de crédito é possível utilizar o FGTS para essa finalidade;

- Amortização e/ou quitação do saldo devedor - também é possível utilizar o fundo de garantia para quitar ou amortizar os dividendos.

'Em suma é bem tranquilo usar o FGTS junto ao **consórcio**, existem algumas regras, por exemplo, o recurso do FGTS não pode ser concedido se a Carta de Crédito foi utilizada para quitação de financiamento próprio, aquisição de imóvel comercial, terreno ou reforma", conta o executivo.

O **consórcio** imobiliário tem cada vez mais adeptos, hoje, são milhares de brasileiros que usam esse sistema de autofinanciamento para conseguir adquirir um bem de alto valor agregado sem comprometer o orçamento familiar.

'São muitas pessoas que querem sair do aluguel, fico feliz que por meio do nosso trabalho conseguimos realizar tantos sonhos e proporcionar essa facilidade para tantas famílias. Esse é um dos meus maiores orgulhos, afinal, somos via de acesso para a realização dos sonhos de milhares de pessoas', finaliza Martins.

Há 34 anos no mercado, a Âncora já foi o degrau para que muitas famílias conseguissem realizar o sonho de ter a sua casa própria. Ao todo, mais de 29.940 pessoas já tiveram suas cartas de crédito contempladas. Atualmente, quase 2000 pessoas têm cartas de crédito imobiliário ativas na Companhia.

Assuntos e Palavras-Chave: ABAC -

Consórcio,Consórcios